



INWESTGRUPA




allium



KOMFORT & NATURA

Osiedle Allium zlokalizowane jest w zielonej części dzielnicy Pracze Odrzańskie tuż przy lesie. Usytuowanie naszego osiedla na obrzeżach terenów zabudowy jednorodzinnej zapewni spokój, ciszę i pełny wypoczynek, bez rezygnacji z wygod życia w mieście.



Powierzchnie działek od 115,73 m² do 292,51 m²

Aktualny wykaz dostępnych domów znajdziesz na: www.inwestgrupa.pl

LOKALIZACJA

0 0,5km 1km

ul. Gryczana
Pracze Odrzańskie

PRACZE
ODRZAŃSKIE

MAŚLICE

- Doskonała lokalizacja wśród zieleni;
- dogodna komunikacja z centrum;
- pełna infrastruktura miejska: handel, szkoły, centra medyczne itp.;
- cenowa alternatywa dla mieszkań, niskie koszty utrzymania;
- media miejskie: prąd, woda, gaz, kanalizacja.



SEGMENT A i A'

stan deweloperski pow. działki od 229,93 m²

Pow. użytkowa 95,98 m²

Domy oddajemy w stanie deweloperskim, który obejmuje kompletnie wykończony oraz pomalowany dom z zewnątrz. Wewnątrz wykonane są ścianki działowe, posadzki, tynki, instalacje: C.O. wraz z grzejnikami, wodno-kanalizacyjna, gazowa, elektryczna oraz antenowa. Wykończenie „pod klucz” wymaga montażu pieca C.O., schodów, drzwi wewnętrznych, podłóg, urządzenia łazienek, malowania ścian oraz zagospodarowania ogrodu i wykonania tarasu.



PARTER A i A' 53,85m²

0.1A	wiatrołap	6,11
0.2A	hol	3,43
0.3A	WC	2,76
0.4A	kuchnia	10,67
0.5A	salon	26,94
0.6A	schody	3,94

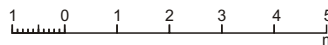


PIĘTRO A i A' 42,13 m²

1.1A	przedpokój	4,74
1.2A	łazienka	4,67
1.3A	pokój	9,44
1.4A	pokój	11,11
1.5A	pokój	12,17



SEGMENT B i B'	
stan deweloperski	pow. działki od 120,49 m ²
Pow. użytkowa 73,72 m ²	



PARTER B i B' 41,64 m²

0.1B	wiatrołap	4,13
0.2B	hol	2,44
0.3B	WC	1,36
0.4B	kuchnia	7,32
0.5B	salon	22,37
0.6B	schody	4,02

PIĘTRO B i B' 32,08 m²

1.1B	przedpokój	3,23
1.2B	łazienka	4,57
1.3B	pokój	8,21
1.4B	pokój	8,75
1.5B	pokój	7,32



INWESTGRUPA



SEGMENT C i C'	
stan deweloperski	pow. działki od 121,64 m ²
Pow. użytkowa 82,98 m ²	



PARTER C i C' 46,22 m ²		
0.1C	wiatrołap	4,76
0.2C	hol	2,77
0.3C	WC	1,46
0.4C	kuchnia	8,19
0.5C	salon	25,03
0.6C	schody	4,01



PIĘTRO C i C' 36,76 m ²		
1.1C	przedpokój	2,92
1.2C	łazienka	4,25
1.3C	pokój	10,56
1.4C	pokój	9,47
1.5C	pokój	9,56



INWESTGRUPA



SEGMENT DiD'

stan deweloperski pow. działki od 115,73 m²

Pow. użytkowa 75,02 m²

PARTER DiD' 41,64 m²

0.1D	wiatrołap	4,13
0.2D	hol	2,44
0.3D	WC	1,36
0.4D	kuchnia	7,32
0.5D	salon	22,37
0.6D	schody	4,02

PIĘTRO DiD' 33,38 m²

1.1D	przedpokój	3,23
1.2D	łazienka	4,57
1.3D	pokój	8,86
1.4D	pokój	9,40
1.5D	pokój	7,32



INWESTGRUPA



INWESTGRUPA

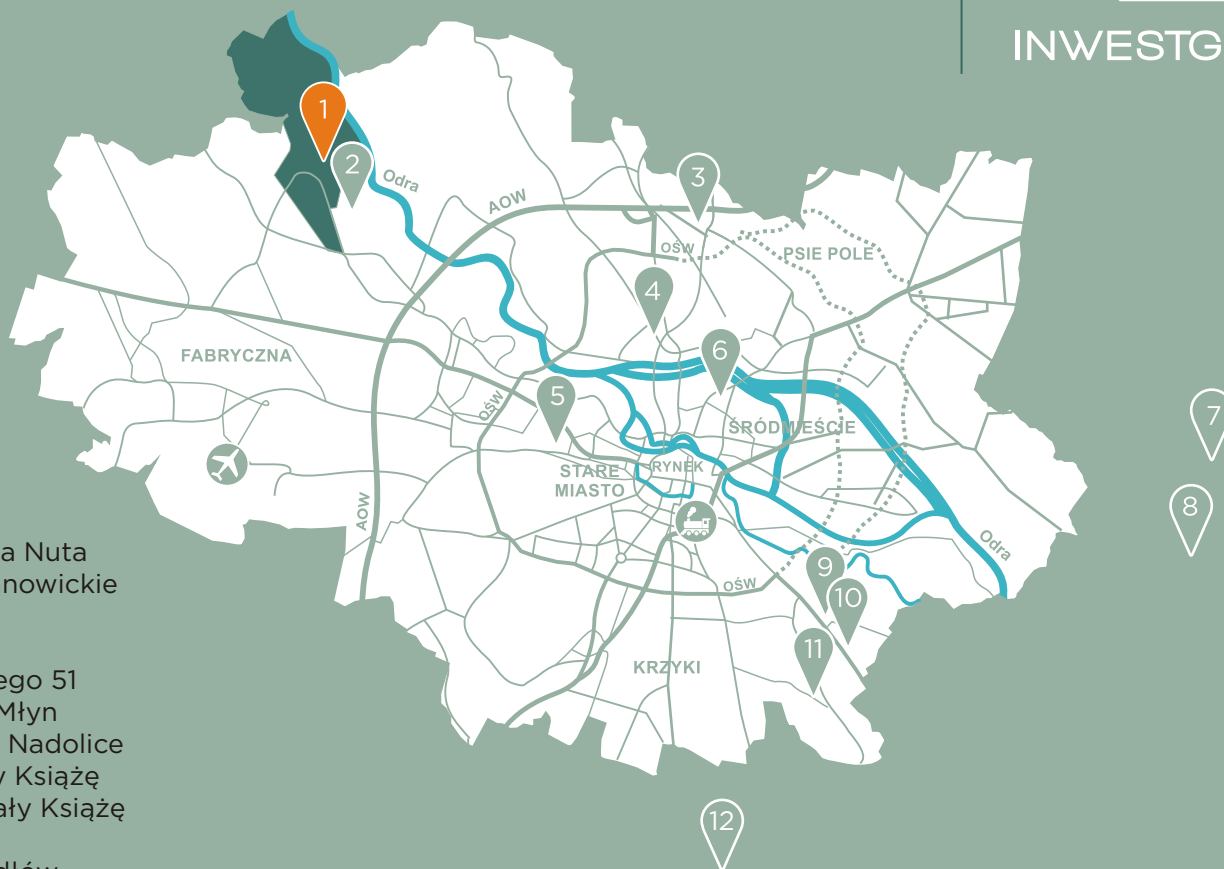
/// NASZE INWESTYCJE WROCŁAW



INWESTGRUPA



- 1.
2. Biłgorajska Nuta
3. Aleje Polanowickie
4. Rosarium
5. B urban
6. Żeromskiego 51
7. Nadolice Młyn
8. Brzozowe Nadolice
9. Willa Mały Książę
10. Bulwar Mały Książę
11. Gardenia
12. Nowy Mędlów



/// KONTAKT

BIURO SPRZEDAŻY

tel: 71 342 12 37

biuro@inwestgrupa.pl

www.inwestgrupa.pl



Piotr Borowy

tel: 691 62 57 57

Kamil Kozikowski

tel: 691 31 57 57

